

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ ТА НАУКИ УКРАЇНИ
ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ І ТУРИЗМУ
КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**Пояснювальна записка
до кваліфікаційної роботи
ОС «Бакалавр»**

на тему:
«Аналіз проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки»

Виконала студентка 4 курсу групи ЗВ-43СП
Спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій»

Мельник М.Р.
(прізвище та ініціали)

Керівник: Костишин О.О.
(прізвище та ініціали)

Рецензент: Загоровський Т.І.
(прізвище та ініціали)

ДУБЛЯНИ - 2024 р.

ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ І ТУРИЗМУ

Кафедра _____ землеустрою _____

Освітній ступень _____ бакалавр _____

Спеціальність _____ 193 «Геодезія та землеустрій» _____
(шифр і назва)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

_____ к.е.н., проф., М.С. Богіра
« 26 » листопада 2023 року

ЗАВДАННЯ
НА ДИПЛОМНИЙ ПРОЕКТ(РОБОТУ) СТУДЕНТУ

Студенту групи _____ Мельник М.Р.
(підпис) (ініціали та прізвище)

Тема дипломної роботи: «Аналіз проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки»»

1. Затверджена наказом по університету № 582/К-С від 31.10.2023 р.
2. Строк здачі студентом закінченої роботи до 04.06. 2024 року
3. Вихідні дані до роботи: технічна документація із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства, загальна характеристика територіальної громади
4. Перелік питань, які необхідно розробити, і календарний графік роботи Вступ, науково-теоретичні основи землеустрою, завдання на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, загальні відомості про об'єкт землеустрою, аналіз здійснення топографо-геодезичних і землевпорядних робіт, проєктне рішення щодо відведення земельної ділянки у власність населення, охорона навколишнього природного середовища, охорона праці та захист висновки і пропозиції, список використаних джерел,
5. Перелік графічного матеріалу з точним зазначенням обов'язкових креслень

УДК 332.3-047.44:711,14

Аналіз проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» с.Сокільники, Львівського району Львівської області

Мельник М.Р. Кваліфікаційна робота. Кафедра землеустрою. – Львівський національний університет природокористування, 2024, – 51 с. текстової частини, 5 таблиць, 8 рисунки, 26 літературних джерел, 7 додатків. 12 слайдів програми

Проаналізовано комплекс проектів землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок. Проведено аналіз існуючого стану топографо-геодезичних і землевпорядних робіт в межах ТзОВ «ГЕО-ТЕХ». Зроблено аналіз впливу земельних відносин на стан використання земель.

Замовниками технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок можуть бути органи виконавчої влади, чи органи місцевого самоврядування, землевласники та землекористувачі (далі - замовники).

Створено цифровий план досліджуваної земельної ділянки ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» с.Сокільники, Львівського району Львівської області в програмному середовищі "Digitals", який стане основою для функціонування земельно-реєстраційної системи, що значно спростить і пришвидшить роботу по створення умов для економічного регулювання земельних відносин .

Розглянуті питання охорони довкілля та охорони праці.

ЗМІСТ

	СТОР.
Вступ.....	5
1. Науково-теоретичні основи землеустрою.....	7
2. Завдання на розробку проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок	13
3. Загальні відомості про об'єкт землеустрою.....	20
4. Аналіз здійснення топографо-геодезичних і землевпорядних робіт.....	27
5. Проектне рішення щодо поділу та об'єднання земельної ділянки.....	35
6. Охорона довкілля.....	38
7. Охорона праці та захист населення.....	41
Висновки	46
Список використаних джерел.....	49
Додатки.....	52

Вступ

Процес поділу та об'єднання земельних ділянок є ключовим елементом сучасного землеустрою, який забезпечує раціональне використання земельних ресурсів, оптимізацію їх структури та підвищення ефективності управління. В Україні регулювання цих процесів здійснюється відповідно до норм Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

Процедура поділу передбачає розділення існуючої земельної ділянки на декілька нових, що може бути необхідним для оптимізації землекористування, задоволення потреб населення, розвитку інфраструктури чи реалізації інвестиційних проектів. Об'єднання, в свою чергу, включає злиття кількох земельних ділянок в одну з метою створення більших, економічно ефективніших ділянок для реалізації масштабних проектів.

Важливо зазначити, що проведення поділу та об'єднання земельних ділянок вимагає дотримання ряду процедур та нормативів, включаючи погодження з органами місцевого самоврядування, отримання висновків та дозволів, виконання топографо-геодезичних робіт та розробку відповідної документації. Комплексний підхід до аналізу проектів землеустрою з урахуванням всіх цих аспектів є необхідною умовою для забезпечення стійкого та ефективного розвитку територій.

Мета дослідження: Дослідити процеси поділу та об'єднання земельних ділянок в рамках проектів землеустрою, з метою вдосконалення методології, виявлення проблем та надання рекомендацій для підвищення ефективності використання земельних ресурсів.

Основні завдання:

- Описати сучасні методи та технології, що застосовуються для поділу та об'єднання земельних ділянок.
- Вивчити використання геодезичних та картографічних технологій у проектах землеустрою.

- Проаналізувати переваги та недоліки різних підходів до поділу та об'єднання земельних ділянок.

- Провести аналіз конкретних проектів землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

- Оцінити ефективність використання земельних ресурсів після поділу та об'єднання ділянок.

- Вивчити вплив проектів землеустрою на навколишнє середовище.

На підставі викладеного, темою даної кваліфікаційної роботи є «Аналіз проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки» ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» с. Сокільники, Львівського району Львівської області.

1. Науково-теоретичні основи землеустрою

Землеустрій – соціально-економічні та екологічні заходи щодо регулювання земельних відносин й раціональної організації території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, які відбуваються під впливом суспільно-виробничих відносин та розвитку продуктивних сил. Загальна мета землеустрою – забезпечувати раціональне використання і охорони земель, створювати сприятливе екологічне середовище й поліпшувати природні ландшафти.

Управління землею повинно ґрунтуватися на добровільній, ініціативній та продуктивній діяльності, спрямованій на задоволення потреб суспільства в інтегрованому розвитку району та підтримку його здатності до самовідновлення [23].

Оскільки управління є частиною суспільного виробництва, його важливою метою є організація раціонального використання та охорони землі як засобу виробництва, а також регулювання суспільних відносин, пов'язаних із володінням, користуванням та розпорядженням землею.

Предметом землеустрою має бути оптимізація земельних відносин між фізичними та юридичними особами, органами державної влади та місцевого самоврядування щодо володіння, використання та розпорядження землею.[4]

Регулювання у сфері землеустрою здійснюється Верховною Радою України, Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Кабінетом Міністрів України, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування, місцевими державними адміністраціями, а також центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в межах повноважень, встановлених згідно із законом.

Землеустрій забезпечує:

Реалізацію державної політики щодо використання та охорони земель, проведення земельної реформи, вдосконалення земельних відносин, наукове обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням з урахуванням різних державних та приватних інтересів, формування раціональної системи землеволодіння та землекористування;

Надання інформації щодо правових, економічних, екологічних та містобудівних механізмів, що регулюють земельні відносини на національному, регіональному, місцевому та економічному рівнях шляхом встановлення особливого режиму та умов використання та охорони земель;

Встановлення та забезпечення меж місцевості адміністративних одиниць, територій природних заповідників та інших видів охорони навколишнього природного середовища, здоров'я, рекреаційного, історико-культурного значення, меж власників земель та землекористувачів;

Організацію території підприємств, установ та організацій з метою створення умов для стійкого використання земель та встановлення обмежень та обтяжень (сервітутів) використання та охорони сільськогосподарських угідь;

Організацію сільськогосподарських підприємств, установ та організацій для створення просторових умов для еколого-економічної оптимізації використання та охорони сільськогосподарських угідь, впровадження вдосконалених форм землекористування, поліпшення структури та розміщення земель, площ, посівів системи обертання;

Основна мета землеустрою полягає у впровадженні системи заходів, що забезпечують розвиток екологічно безпечного землекористування, зокрема створення умов для раціонального використання та охорони земель.

Управління земельними ресурсами можна розглядати як процес інтеграції, спрямований на досягнення цілей сталого використання та охорони земель, а також на врегулювання соціальних, екологічних та економічних викликів у сфері землекористування.

Землеустрій у суспільному виробництві відіграє ключову роль, організовуючи земельні ресурси як засіб виробництва і регулюючи земельні відносини, що виникають у процесі володіння та користування землею. Залежно від цілей, землеустрій може бути класифікований на два типи: територіальний і внутрігосподарський [25].

Розподіл земель пов'язаний із розміщенням виробничих ресурсів на широких територіях, таких як райони, області або їх окремі частини. Тому територіальний землеустрій здійснюється на рівні держави, регіону, району тощо, охоплюючи території груп господарств або навіть адміністративних районів або зон.

Територіальний землеустрій – це система соціально-економічних правових і технічних заходів, які здійснюються за допомогою правових і технічних дій. Суть його полягає в організації нових або вдосконаленні існуючих землекористувань (підприємств, установ, організацій), забезпеченні їх економічно ефективною структурою виробництва, структурою земельних угідь і встановленні меж земле користувань.

Для створення проекту землеустрою замовник укладає відповідний контракт з виконавцем, в якому ключовими умовами є визначення вартості та строків виконання робіт з землеустрою, які не перевищують три місяці.

До угоди замовник долучає копії документів, що засвідчують його право на земельну ділянку (якщо такі існують), рішення органів влади, місцевого самоврядування або суду щодо проведення робіт з землеустрою, а також агрохімічний паспорт поля, ділянки землі та інформацію про її

використання за останні три - п'ять років, а також відповідні матеріали геодезичних і ґрунтових досліджень, якщо вони доступні [8].

Вартість робіт визначається за людино-днями у відповідності до збірника цін «Розмір оплати земельно-кадастрових робіт та послуг», затверджених наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінекономіки України від 15.06.2001 № 97/298/124 та наказу Міністерства регіонального розвитку та будівництва України від 01.07.2008 року № 297 «Про індекси визначення кошторисної вартості проектно-вишукувальних робіт, показники цієї вартості в розрахунку на один людино-день».

Вартість робіт з виготовлення проекту землеустрою залежить від:

1. площі землеволодіння (землекористування);
2. рельєфу місцевості, контурності та компактності масивів;
3. кількості проєктованих сівозмін;
4. наявності актуальних матеріалів польових геодезичних вишукувань та
5. ґрунтових обстежень і розміщення тваринництва.

У кошторис включаються витрати на проведення державної земельпорядної експертизи та ПДВ .

Відповідно частини другої статті 26 Закону України «Про землеустрій» розглянемо хто є розробниками документації із землеустрою в таблиці 1.1

Таблиця 1.1.

Розробники документації із землеустрою

Розробники документації із землеустрою	
юридичні особи :	фізичні особи
володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює за основним місцем роботи сертифікований інженер-землевпорядник, який є відповідальним за якість робіт із землеустрою;	підприємці, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та є сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою

Згідно з положеннями статті 66 Закону України "Про землеустрій", сертифікованими інженерами-землевпорядниками вважаються особи, які мають вищу освіту в галузі землеустрою, належні кваліфікації та стаж роботи не менше одного року за спеціальністю. Вони також повинні успішно скласти кваліфікаційний іспит, отримати відповідний сертифікат і бути зареєстрованими в Державному реєстрі сертифікованих інженерів-землевпорядників у відповідності до цього Закону.

Відповідно до частини восьмої статті 68 Закону України «Про землеустрій» складення документації із землеустрою особою, яка не отримала кваліфікаційного сертифіката, яку позбавлено кваліфікаційного сертифіката або дія кваліфікаційного сертифіката якої зупинена, забороняється. Документація із землеустрою та технічна документація з оцінки земель, яка була підписана такою особою, є недійсною.

Тому, щоб переконатися, що суб'єкт господарювання є розробником документації із землеустрою відповідно до вимог частини другої статті 26 Закону України «Про землеустрій», необхідно на офіційному веб-сайті Держгеокадастру знайти розділ «Відкриті дані» та зайти у Державний реєстр сертифікованих інженерів-землевпорядників й пересвідчитись, чи працює у складі такого суб'єкта господарювання сертифікований інженер-землевпорядник або чи містяться відомості про фізичну особу-підприємця у вищезазначеному реєстрі [10].

Список документів, які зберігаються в архіві, а також електронна версія землевпорядної документації, публікуються на офіційному веб-сайті головного органу виконавчої влади, що реалізує державну стратегію в галузі земельних відносин.

При проведенні робіт землеустрою топографо-геодезичні та картографічні відомості складаються з метою створення та своєчасного оновлення планово-картографічних матеріалів, як це передбачено Законом України "Про топографо-геодезичну та картографічну діяльність" [17].

Таким чином, землеустрій слід розглядати як інструмент, що сприяє організації земельних відносин з метою оптимального використання земельних ресурсів для задоволення потреб населення та інших цілей. Якщо землеустрій проводиться належним чином, це сприяє ефективному управлінню земельними ресурсами.

2. Завдання на розробку проекту землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

Проект землеустрою щодо встановлення або зміни меж адміністративно-територіальної одиниці має бути погоджений з сільськими, селищними, міськими та районними радами, а також з районними державними адміністраціями, за рахунок території яких планується розширення меж. Якщо розширення меж населеного пункту відбувається за рахунок території, яка не належить до відповідного району, або якщо районна рада не утворена, проект погоджується з обласною державною адміністрацією [24].

У Технічній документації щодо землеустрою щодо встановлення (виносу) меж земельної ділянки на місцевість, чітко визначений зміст згідно Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин" від 28.04.2021 р. № 1423-IX.

Відповідно до цього Закону, Технічна документація містить наступні складові:

1. Завдання на складання Технічної документації, яка складається у встановленій формі (згідно Закону № 497-VIII).
2. Пояснювальна записка, що включає:
3. Підстави для виконання робіт;
4. Основні відомості про суб'єкта земельних відносин;
5. Основні відомості про земельну ділянку;
6. Топографо-геодезичні роботи;
7. Камеральні роботи [26].

На сьогодні немає чітких законодавчо затверджених вимог щодо оформлення пояснювальної записки, тому вона складається у вільній формі. Матеріали топографо-геодезичних робіт включають усі графічні матеріали, використані та розроблені під час виконання робіт, такі як кадастровий план

земельної ділянки, перелік обмежень у використанні земельної ділянки, відомості про встановлені межові знаки та акти до них.

Раніше, до 2022 року, до Технічної документації додавалися такі документи, як рішення про надання дозволу, довідка про земельну ділянку з Державного земельного кадастру, копії документів власника та розробника документації, копії правовстановлюючих документів на об'єкт нерухомого майна та план меж. Однак тепер ці документи більше не вимагаються при розробці документації.

Проект землеустрою створюється на основі рішення відповідного органу виконавчої влади, органу місцевого самоврядування або суду щодо проведення робіт із землеустрою та укладеного на цій підставі договору між землевласником (землекористувачем) та розробником проекту землеустрою.

Проект землеустрою є чинним і обов'язковим до виконання лише для землекористувача (землевласника), який є його замовником. Він не поширюється на земельні ділянки, договори оренди яких припинилися, або на ті, договори оренди яких були укладені після затвердження проекту.

Проект землеустрою розробляється на основі наявної землеустрою та кадастрової документації, статистичних даних, раніше створених планово-картографічних матеріалів шляхом їх збору та аналізу [7].

Рішення про встановлення або зміну меж адміністративно-територіальних одиниць одночасно є рішенням про затвердження проектів землеустрою щодо цих меж. Відомості про встановлення або зміну меж адміністративно-територіальних одиниць вносяться до Державного земельного кадастру. Ці дані зазначаються у витягу з Державного земельного кадастру, який безкоштовно видається відповідній сільській, селищній, міській, районній або обласній раді [3].

Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці включає:

1. пояснювальну записку;
2. завдання на виконання робіт;

3. план існуючої (за наявності) та проектної межі адміністративно-територіальної одиниці;
4. площу земель в існуючих (за наявності) та проектних межах адміністративно-територіальної одиниці;
5. опис меж адміністративно-територіальної одиниці;
6. каталог координат поворотних точок меж адміністративно-територіальної одиниці.

При формуванні земельної ділянки або зміні її цільового призначення для забудови, до проєкту додається витяг з необхідної містобудівної документації, в якому вказується функціональна зона території та обмеження у використанні території для містобудівних потреб. Ці вимоги не застосовуються в тих випадках, коли за законом передача або надання ділянок з державної чи комунальної власності у власність або користування фізичним чи юридичним особам для містобудівних потреб може здійснюватися без наявності зазначеної містобудівної документації [6].

При оформленні текстової частини проєкту землеустрою повинні бути включені такі дані: підстава для розробки проєкту; завдання на розробку проєкту; копії документів, що додаються до клопотання (заяви) про надання згоди на розробку проєкту, які обґрунтовують розмір, призначення, та місце розташування ділянки; документи стосовно правового статусу ділянки; документи щодо існуючих і можливих обмежень та обтяжень; письмові висновки з погодженням документації із землеустрою (додаються при розробці проєкту щодо відведення ділянки); письмові висновки осіб щодо можливості передачі ділянки в оренду (додаються при розробці технічної документації із землеустрою); пояснювальна записка з матеріалами, що обґрунтовують проєктне рішення або без таких матеріалів; документи про зацікавлену особу; інші матеріали, передбачені законодавством; та інші матеріали, які, на думку землевпорядної організації, повинні бути долучені до документації [22].

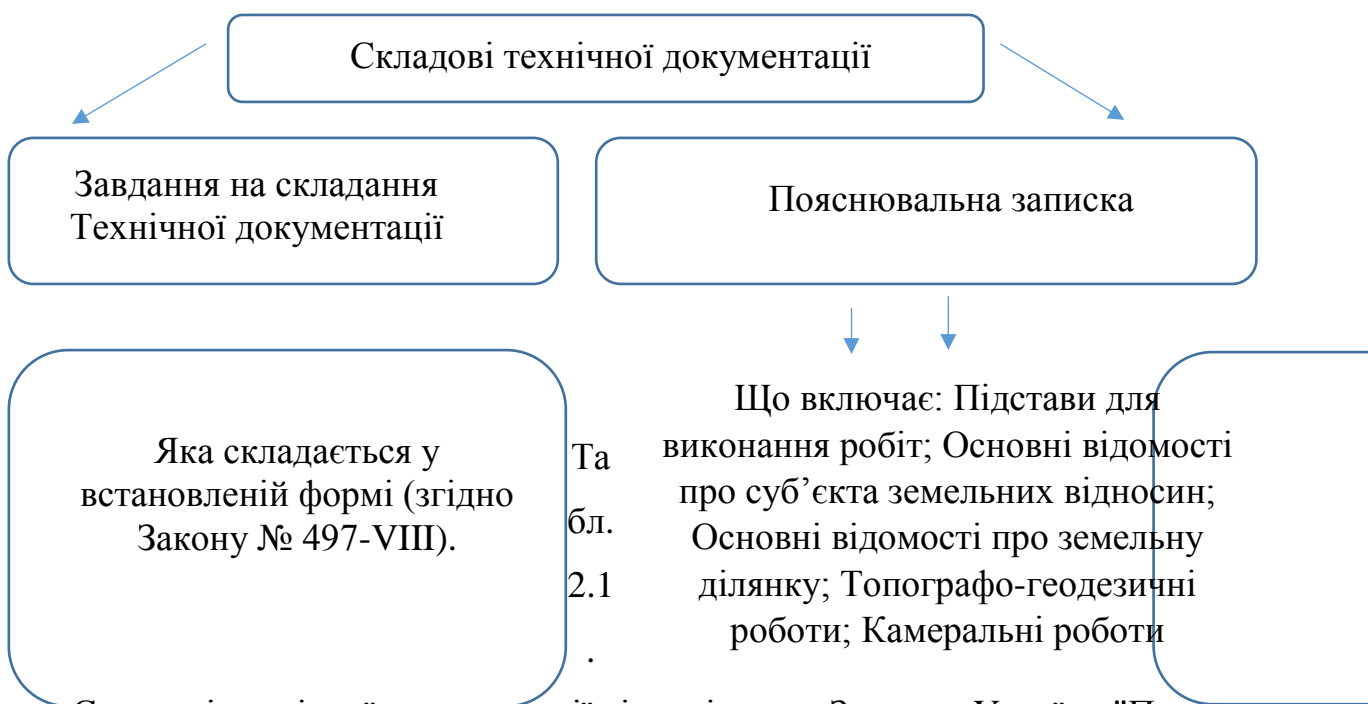
Будь-яка документація із землеустрою у складі текстових матеріалів повинна містити пояснювальну записку, в якій зазначаються: підстава для проведення землеустрою (рішення органу державної влади чи місцевого самоврядування, на основі якого розробляється проєкт); основні відомості про об'єкт землеустрою; нормативно-правові акти, використані розробником стосовно здійснення землеустрою; норми і правила у сфері землеустрою; документи Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель; відомості Державного земельного кадастру, Державного реєстру земель (у разі внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки, сформовані до 2013 року); відомості Державного картографо-геодезичного фонду; затверджена містобудівна документація та вкопювання з неї; опис процедури виконання топографо-геодезичних робіт (у разі їх виконання); опис і обґрунтування проєктного рішення; інформація про проведення ґрунтових, геоботанічних чи інших обстежень земель (у разі їх проведення); дані про існуючі на об'єкті землеустрою будівлі, споруди та речові права на них (при формуванні ділянок та внесенні відомостей про ділянку до Державного земельного кадастру); інформація про існуючі обмеження у використанні земель на об'єкті землеустрою (у разі формування ділянок та внесення до Державного земельного кадастру відомостей про сформовану ділянку, з вказанням підстав для встановлення цих обмежень); виконавець робіт із землеустрою, його технічне та технологічне забезпечення; умови щодо зняття і перенесення ґрунтового покриву ділянок (у випадках порушення ґрунтового покриву ділянок у результаті проєктного рішення); інформація про виконання вимог щодо погодження проєкту; інформація про дотримання вимог закону щодо погодження поділу, об'єднання, вилучення ділянок; заява виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, визначених статтею 28 Закону України "Про землеустрій" [13].

Відповідно до пункту г) частини 2 статті 28 Закону України "Про землеустрій", максимальний термін складання документації із землеустрою,

за винятком документації, яка одночасно є містобудівною документацією, не повинен перевищувати шести місяців з моменту укладення договору [13].

У Технічній документації із землеустрою щодо встановлення (виносу) меж земельної ділянки на місцевість чітко визначений зміст згідно із Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин" від 28.04.2021 № 1423-IX.

Відповідно до цього Закону, Технічна документація містить показники.



Складові технічної документації відповідно до Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин" від 28.04.2021 № 1423-IX.

Під час розробки проєкту землеустрою необхідно визначити перелік обмежень у використанні ділянки відповідно до додатку 6 Порядку ведення Державного земельного кадастру [5]. Згідно із статтею 111 Земельного кодексу України можуть встановлюватись такі обмеження: обов'язок розпочати і завершити забудову чи освоєння земельної ділянки в межах визначених строків; заборона на здійснення певних видів діяльності, зміну

цільового призначення ділянки чи ландшафту; зобов'язання щодо будівництва, ремонту чи утримання дороги або її частини; дотримання природоохоронних вимог чи виконання визначених робіт; обов'язок надавати право полювання, риболовлі, збирання дикорослих рослин на своїй ділянці у визначений час і порядок; обов'язок утримання і збереження полезахисних лісових смуг.

Згідно з Постановою Кабінету Міністрів "Про затвердження Положення про Державний фонд документації землеустрою та оцінки майна" від 17.11.2004 №1553, уся землевпорядна документація, що розробляється в Україні, формується в електронній формі шляхом збору, обробки та обліку матеріалів. Тому розроблена документація повинна бути передана у вигляді електронних файлів до місцевого фонду документації землеустрою, додавши XML-файл. Графічна частина документації землеустрою має відображати як існуючі (при наявності), так і проєктні межі об'єкта землеустрою, а також інформацію, яка потребує внесення до Державного земельного кадастру згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» [7].

Серед графічних матеріалів проєкту землеустрою знаходиться кадастровий план земельної ділянки, який є картографічним документом, на якому зображена земельна ділянка з відображеними її межами, межами з іншими землями, а також з обмеженнями або правами інших осіб. На цьому плані також показані контури земельних ділянок та об'єктів нерухомого майна, що розміщені на ділянці, а також кадастровий номер.

Кадастровий план складається у такому масштабі, щоб чітко відображати наступні елементи: межі ділянки; координати поворотних точок меж ділянки; відстані між цими точками; кадастровий номер ділянки; кадастрові номери прилеглих ділянок, якщо такі є; межі земельних угідь, обмежень та обтяжень ділянки, якщо вони існують; контури об'єктів нерухомого майна, що розташовані на ділянці, якщо такі є; межі вкраплених земельних ділянок сторонніх власників чи користувачів, якщо такі існують. Кадастровий план ділянки обов'язково містить таблиці, в яких вказані

координати поворотних точок межі ділянки, перелік угідь з відповідними площами, а також інформацію про цільове призначення ділянки і розробника земельпорядної документації [10].

3. Загальні відомості про об'єкт

Територіальна громада є головним суб'єктом місцевого самоврядування, який виконує основні функції та повноваження у межах своєї території. Вона має право вирішувати будь-які питання, що належать до компетенції місцевого самоврядування відповідно до Конституції та законів України. Однак існують винятки, коли питання, згідно з принципом субсидіарності, вирішуються органами місцевого самоврядування на рівнях району та області. Територіальна громада має можливість відстоювати свої інтереси у справах місцевого самоврядування шляхом прямої дії або через створені та обрані нею органи місцевого самоврядування та органи самоорганізації населення.

Територіальна громада Сокільницького району (надалі – Громада) створена шляхом добровільного об'єднання територіальних громад сіл Сокільники, Годовиця та Басівка. Складовими частинами Громади є внутрішні громади, до яких входять мешканці цих населених пунктів. Громада має статус суб'єкта комунальної власності та має право володіти, користуватися та розпоряджатися майном, що перебуває у комунальній власності.

Село Сокільники є адміністративним центром Територіальної громади, де розташовані установи місцевого самоврядування. Жителям усіх населених пунктів громади надаються зручні умови для відвідування центру адміністрування громади.

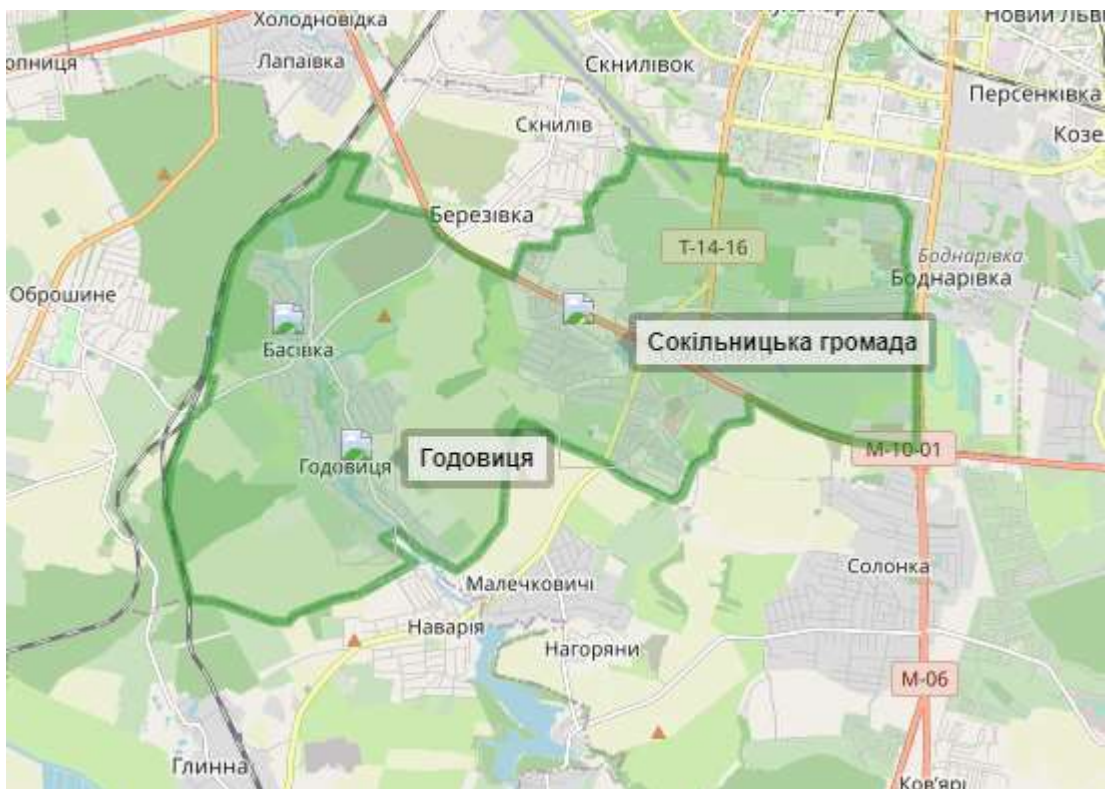
Територіальна громада має один представницький орган – Сокільницьку сільську раду (надалі – Рада).

Рада Сокільницької сільської ради є обраною представницькою установою місцевого самоврядування, яка складається з депутатів. Відповідно до законодавства, вона представляє інтереси територіальної громади, що об'єднує села Сокільники, Годовиця та Басівка, і здійснює функції та повноваження місцевого самоврядування [18].

Порядок функціонування ради, її органів та керівних посадових осіб визначається згідно з Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про добровільне об'єднання територіальних громад», іншими відповідними нормативними актами України, а також регламентом та іншими рішеннями, прийнятими радою.

Територія громади згідно з адміністративно-територіальним устроєм України входить до складу Львівського району Львівської області. Відстань від адміністративного центру громади до центру м. Львова становить 7,9 км (рис.3.1).

Через громаду проходить західна об'їзна дорога Львова, яка є частиною



автомобільної магістралі міждержавного значення – європейського маршруту E40.

Рис.3.1. Сокільницька громада

Сокільницька громада межує з такими громадами: на півночі і сході з Львівською територіальною громадою, на південному сході громада має

спільні межі з Солонківською, на півдні – з Пустомитівською, на південному заході – з Оброшинською, на північному заході – з Зимноводівською територіальними громадами

Територія громади займає площу близько 32,6 кв.

Система місцевого самоврядування Територіальної громади включає:

1. територіальну громаду;
2. внутрішні громади, які утворюють жителі населених пунктів громади;
3. раду, як представницький орган місцевого самоврядування, що представляє Територіальну громаду та здійснює від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією та законами України;
4. сільського Голову, який є головною посадовою особою Територіальної громади (Голова громади);
5. виконавчі органи Ради (виконавчий комітет, управління, відділи, служби тощо);
6. старосту Годовицько-Басівського старостинського округу;
7. інші посадові особи Ради;
8. органи самоорганізації населення [1].

Підстава до виконання робіт.

Підставою для виконання робіт є наступні документи :

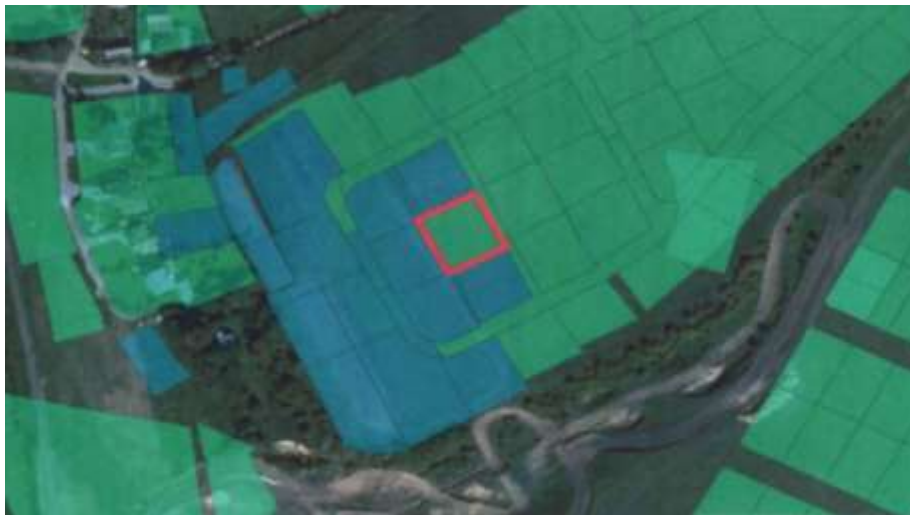
1. Заява землевласника щодо поділу земельної ділянки (посвідченої нотаріально) від 29.08.2023 р. зареєстрована в реєстрі за № 695;
2. Технічне завдання на складання технічної документації із землеустрою, погоджене між замовником та виконавцем;
3. Договір на виконання робіт № П/23/115 від 30.08.2023 р.

Інструктивні матеріали.

Комплекс робіт з інвентаризації земельної ділянки виконаний у відповідності до вимог таких документів:

1. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р.
2. Закон України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року:

3. Закон України «Про Державний земельний кадастр» від 03.07.2014;
4. Постанова КМУ від 17.11.2012р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення державного земельного кадастру »;
5. Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, затверджена Наказом ГУГКК від 09.04.1998р. №56;
6. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 № 1423-IX;
7. Цивільний кодекс України від 16.01.2003р.;
8. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011р.
9. Постанова КМУ «Про побудову Державної геодезичної мережі» від 08.11.2017р.;
10. Постанова КМУ "Про внесення змін до деяких постанов КМУ" № 1417 від 23.12.2021р.;



11. Інші нормативні документи [1].

Рис. 3.2. Схема розташування земельної ділянки на території
с.Сокільники*

*  - Місце розташування земельної ділянки.

Технологія виконання робіт

Перед початком топографо-геодезичних робіт було проведено рекогностування місцевості та визначено територію, на якій буде проводиться зйомка.

Технічна документація на земельну ділянку складається з топографо-геодезичних вишукувань - проведених ТЗОВ «ГЕО-ТЕХ» та юридичних документів наданих «Замовником».

Місцеположення кутів повороту зовнішньої границі землекористування представленні «Замовнику», детально обстежені і встановлені в натурі по фактичному їх, положенню на місцевості в присутності представника землекористувача.

Для визначення координат кутів повороту межі було виконано топографічне знімання шляхом прокладання тахеометричного ходу.

Геодезичною основою (опорною геодезичною мережею) прокладання тахеометричного ходу слугувала розрядна геодезична мережа згущення, координати пунктів якої отримані шляхом виконання супутникових GPS - спостережень.

Для визначення положення геодезичних пунктів застосовувався тип замкнутої геометричної GPS - мережі. Тобто GPS - мережа, що включає пункти розрядної геодезичної мережі, була прив'язана до трьох пунктів державної геодезичної мережі, на яких також виконувались GPS - спостереження.

Для виконання GPS - спостережень застосовано двочастотний GPS приймач Galaxy plus, виробник South (сертифікат калібрування UAO1 №2024 від 20.09.2022 р.).

Геодезична прив'язка кутів повороту меж землекористування виконувалась і визначались з двох незалежних станцій тахеометричного

ходу. Максимальне розходження координат кутів повороту зовнішніх меж, визначених незалежним методом по абсолютній величині становить 0,12м.

Визначення координат точок тахеометричного ходу та прив'язка кутів повороту меж виконувалась електронним тахеометром Leica TS-06, який пройшов повірку в Національному науковому центрі "Інститут метрології" і на який видано Свідоцтво про повірку робочого засобу вимірювальної техніки №3624 від 20.08.2021 р. Точність тахеометричних ходів відповідає "Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000; 1:2000; 1:1000; 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98)", затвердженої наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 09.04.1998 р. №56. Координати точок тахеометричного ходу і кутів повороту межі обчислені в системі координат 1963 року, а також представлені в МСК-46, яка являється похідною системою від УСК-2000 [12].

Площа ділянки землекористування визначалась аналітично згідно координат кутів повороту меж на комп'ютері.

Обробку матеріалів польових вимірювань виконано автоматизованою системою Digital на комп'ютері.

Додається магнітний носій з обмінним файлом *.xml

За матеріалами проведених робіт складено кадастровий план землекористування з вказанням суміжних землекористувань, площа землекористування. Каталог координат кутів повороту зовнішньої межі даний у всіх примірниках документації.

Польові роботи виконано в серпні 2023 року.

Зйомочні роботи та обробка результатів GPS - спостережень виконувалась сертифікованим інженером геодезистом.

Якість виконаних робіт відображена відповідним актом, який є складовою документації із землеустрою.

Проектне рішення

За результатами проведених робіт складено кадастрові плани на земельні ділянки, згідно ст.34 Закону України «Про Державний земельний кадастр», на яких відображено:

1. площа земельної ділянки;
2. зовнішні межі земельної ділянки (із зазначенням суміжних земельних ділянок, їх власників, користувачів суміжних земельних ділянок державної чи комунальної власності);
3. координати поворотних точок земельної ділянки;
4. лінійні проміри між поворотними точками меж земельної ділянки;
5. кадастровий номер земельної ділянки;
6. кадастрові номери суміжних земельних ділянок (за наявності);
7. межі земельних угідь;
8. таблиці з зазначенням координат усіх поворотних точок меж земельної ділянки, переліку земельних угідь, їх площ, відомостей про цільове призначення земельної ділянки та розробника документації із землеустрою на земельну ділянку.

Технічною документацією, при дотриманні всіх вимог, передбачено поділити та відвести у власність земельні ділянки 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), які розташовані за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Сокільники, гр. Дунець Роман Олегович.

4. Аналіз здійснення топографо-геодезичних і землевпорядних робіт

Відповідно до законодавства [1], топографо-геодезичні і картографічні роботи представляють собою процес створення геодезичних, картографічних та топографічних матеріалів і даних. Основна мета таких робіт - дослідження рельєфу земельної ділянки. На основі отриманих результатів розробляються відповідні графічні матеріали.

Топографо-геодезичні роботи призначені для аналізу рельєфу території. Після виконання цих робіт формуються графічні матеріали. Зазвичай топографічна зйомка виконується в різних масштабах, але найбільш поширеним є масштаб 1:500. Це обумовлено тим, що на цьому масштабі можна точно відобразити інженерні мережі та узгодити їх з відповідними службами. Результати топографічної зйомки надають достовірну та повну інформацію, яка може бути використана для проектування житлових, промислових або інфраструктурних об'єктів, будівництва, реконструкції, а також для планування доріг та комунікацій і в інших сферах [9].

Виконавці топографо-геодезичних та картографічних робіт повинні мати належне технічне й технологічне обладнання. Зокрема, вони повинні мати власні або законно отримані засоби обчислювальної та інформаційної техніки, а також необхідне обладнання для проведення таких робіт: супутникові геодезичні GNSS-приймачі, високоточні та точні електронні тахеометри, теодоліти, нівеліри, гравіметри, комп'ютери, а також відповідне ліцензоване програмне забезпечення для виконання робіт з створення Державної геодезичної мережі, геодезичних мереж згущення та спеціального призначення, інженерно-геодезичних вишукувань.

Під час розробки проєкту землеустрою для відведення земельної ділянки, польові дослідження проводить сертифікований інженер-геодезист. Для визначення фактичних розмірів та площі призначеної ділянки

здійснюється тахеометрична зйомка, яка включає в себе роботу з визначення координат поворотних точок межі ділянки [19].








-  - Земельна ділянка за кад. №4623686400:01:005:1214 площею 0,1210г
-  - Земельна ділянка 1 межею 2-3-4-5-7-11-2 площею 0,1042 га.
-  - Земельна ділянка 2 межею 10-11-7-8-9-10 площею 0,0083 га.
-  - Земельна ділянка 3 межею 7-5-6-8-7 площею 0,0080 га..
-  - Земельна ділянка 3 межею 1-2-11-10-1 площею 0,0005 га.

Рис. 4.1. Схема розподілу земельної ділянки

На рис. 4.1. показано схему розподілу земельної ділянки, які будуть об'єднуватися згідно заяви землевласника та договором на виконання робіт.

Як бачимо площа земельної ділянки в кінцевому результаті 0,1210га. І буде складатися з чотирьох окремих ділянок які представлені на схемі і будуть детально описані і розкриті в наступному розділі.

Визначення координат опорної геодезичної мережі методом GNSS у статичному режимі.

У звіті наведено комплекс робіт із визначення координат геодезичної основи методом GNSS у статичному режимі відповідно до нормативних документів:

1. Порядку використання апаратури супутникових радіонавігаційних систем під час проведення топографо-геодезичних, картографічних, аерофотознімальних, проектних, дослідницьких робіт і вишукувань та кадастрових зйомок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 липня 1998 року № 1075.

2. Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затвердженою наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 09 квітня 1998 року № 56, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 23 червня 1998 року за № 393/2833 [20].

3. Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року № 376, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 16 червня 2010 року за № 391/17686 .

При статичних спостереженнях виконувались наступні польові дії:

1. антена GNSS приймача за допомогою центрира встановлювалась над точкою координати якої необхідно визначити;
2. вимірювалась висота антени і записувалась у журнал спостережень;
3. вмикався приймач, запускалось запис даних, записувалось у журнал час початку спостережень;

4. залежно від типу приймача (одно-двочастотний) запис даних виконувався від 20 до 40 хвилин;
5. зупинявся запис даних, записувалось у журнал час закінчення спостережень.

При статичних спостереженнях виконувались наступні камеральні дії:

1. переписувались дані спостережень на комп'ютер та перетворювались у формат RINEX,
2. завантажувались дані спостережень із найближчої базової станції Української перманентної GNSS мережі, яка включає понад 100 станцій, координати яких обраховані науково-дослідного інституту геодезії та картографії, шифр НДІ.01.1062.Д та НДІ.01.1218.Д. і віднесено до пунктів Державної геодезичної мережі,
3. завантажувались дані спостережень із пунктів ДГМ та пунктів розрядної геодезичної мережі згущення у спеціалізоване програмне забезпечення, фіксувались координати цих пунктів у системі ETRS 2000, запускався процес обрахунку,
4. виконувалось перетворення у систему УСК 2000 за параметрами:

$$T_x = -24.376$$

$$T_y = 121.321$$

$$T_z = 75.895$$

$$R_x = 0.001296$$

$$R_y = 0.007840$$

$$R_z = -0.012672$$

$$D = 0$$

5. перетворення до УСК 63 виконувалось за Національним координатним ґридом через сайт Закпос (ZP_63_v300 ZAKPOS office, 2013, Prog. ZP_63, algo S.Savchuk, code: A.Lano, Ver 3.00)

<http://zakpos.zakpos.zakgeo.com.ua/index.php>

Спостереження виконувались у режимі реального часу (RTK) із використанням перманентних базових станцій мережі «ZAKPOS»(рис. 4.1)

Доступ до серверу мережі забезпечувався за допомогою мобільного Інтернет-зв'язку через стандарт GSM/GPRS.

На рис. 4.1 наведено систему GNSS мережі базових станцій України

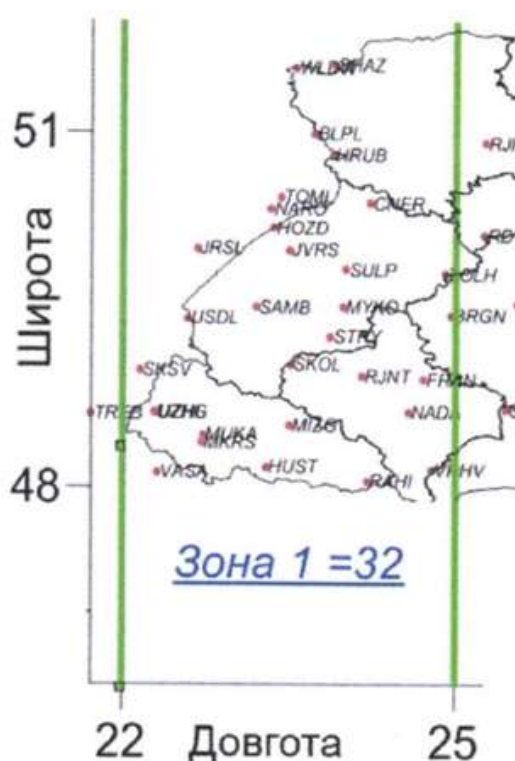


Рис. 4.1. Фрагмент перманентної мережі України.

Сучасна інфраструктура GNSS (Глобальної навігаційної супутникової системи) складається з комплексу апаратних та програмних засобів, що мають наступні компоненти:

1. Базові мультиспільні GNSS приймачі та високоточні антени: Ці приймачі встановлюються на референцних RTK станціях на пунктах з відомими координатами. Вони здатні приймати сигнали від різних супутникових систем (наприклад, GPS, ГЛОНАСС, Galileo) та на різних частотах, що забезпечує більшу точність та надійність позиціонування.

2. Програмне забезпечення на референційній станції: Це програмне забезпечення дозволяє організувати передачу RTK поправок з референційної станції до користувачів через мережу Інтернет. Воно виконує обробку отриманих сигналів та генерує поправки, які користувачі можуть використовувати для виправлення своїх вимірювань [17].

Математичну обробку результатів GPS-знімання, камеральну обробку результатів тахеометричної зйомки, складання графічних матеріалів виконано на персональному комп'ютері з використанням програмного забезпечення «DIGITALS PRO».

Прилад для визначення:

Двочастотний GPS приймач Galaxy G1 plus, виробник South (рис.4.2)



Рис.4.2. GPS приймач Galaxy G1 plus

Технічні характеристики:

Точність в плані: $\pm(0,04\text{м})$

Точність по висоті: $\pm(0,09\text{м})$

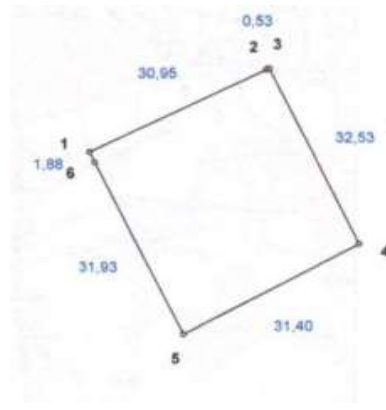
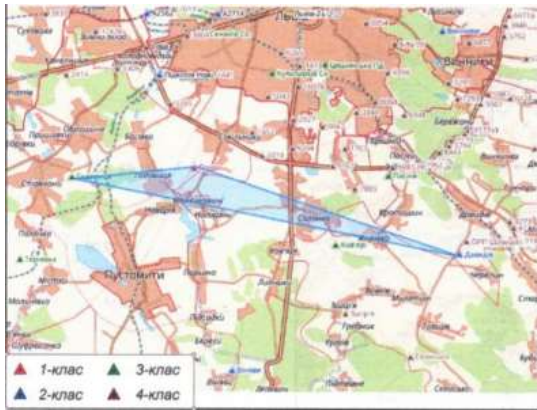


Рис.4.3. Викопіювання зі схеми ДГМ web-порталу НДІГК

Таблиця 4.1. - Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

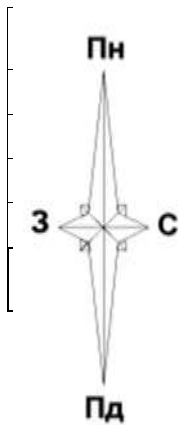
Пункт ДТ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)
Годовиця	1	1316.51	7939.29	8047.71	0.012
Годовиця	2	1330.47	7966.92	8077.25	0.015
Годовиця	3	1330.72	7967.39	8077.75	0.015
Годовиця	4	1301.39	7981.46	8086.86	0.017
Годовиця	5	1286.08	7954.04	8057.34	0.015
Годовиця	6	1314.82	7940.11	8048.24	0.013

Таблиця 4.2. Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

Пункт ДТ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії (м)	Обрах. точність (м)
Голда	1	823.17	1861.14	2035.05	0.013
Голда	2	837.13	1888.76	2065.96	0.014
Голда	3	837.38	1889.23	2066.49	0.014
Голда	4	808.05	1903.30	2067.73	0.016
Голда	5	792.74	1875.88	2036.51	0.013
Голда	6	821.48	1861.96	2035.12	0.015

Таблиця 4.3. Дані щодо прив'язки поворотних точок меж ділянки До геодезичного пункту ДГМ України

Пункт ДТ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)
----------	-----------------	-------	-------	------------------	---------------------



	1	4997.41	-11474.19	12515.25	0.024
	2	5011.37	-11446.57	12495.52	0.023
	3	5011.62	-11446.10	12495.19	0.023
	4	4982.29	-11432.03	12470.56	0,024
	5	4966.99	-11459.45	12489.60	0.022
	6	4995.72	-11473.37	12513.82	0.024

Кадастровий номер

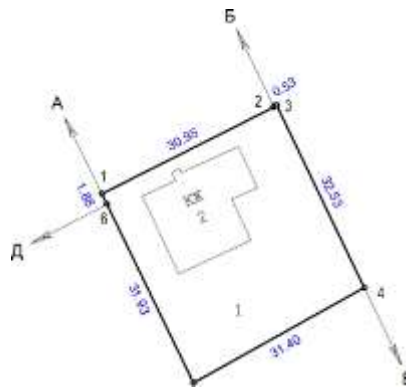
4623686400:01:005:_____

Таблиця координат поворотних точок

меж земельної ділянки

№	Довжина	Кут
1-2	30,95	063°11'33"
2-3	0,53	061°56'25"
3-4	32,53	154°22'29"
4-5	31,40	240°49'58"
5-6	31,93	334°09'05"
6-1	1,88	334°08'40"

ліній та
дирекційних кутів



№	X	Y
1	5 506 715,10	1 334 117,30
2	5 506 729,06	1 334 144,92
3	5 506 729,31	1 334 145,39
4	5 506 699,98	1 334 159,46
5	5 506 684,67	1 334 132,04
6	5 506 713,41	1 334 118,12
1	5 506 715,10	1 334 117,30

Т
абл
иця
дов
жин

0.1042 га

Відомості про встановлені межові знаки

Відомості про встановлені межові знаки на межі поділу додаються.

ОПИС МЕЖ

А до Б землі Кук М. М. (кад. № 4623686400:01:005:1575)

Б до В землі Сокільницької ТГ (кад. № 4623686400:01:005:1224)

В до Г землі Дунець Р. О.

Г до Д землі Дунець Р. О. Д до А землі Дунець Р. О.

№	Угіддя	Площа га
	Всього	0,1042
1	007.01 Малоповерхова забудова (під покриттям)	0,0826

Д до А землі Дунець Р. О.

2	007.01 Малоповерхова забудова (під забудовою)	0,0216
---	--	--------

Рис.4.4. Кадастровий план земельної ділянки

5. Проектне рішення щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

При виконанні документації із землеустрою враховано положення ст. 28 та ст. 29 ЗУ «Про землеустрій», та встановлено, що:

1. Об'єктом землеустрою є земельні ділянки, що не належать виконавцю робіт із землеустрою або особам, які працюють у його складі;
2. Керівництво та працівники ТОВ «Гео-Тех», не мають родинних зв'язків із замовником робіт із землеустрою;
3. Об'єктом землеустрою є земельні ділянки, що не належать засновникам або учасникам виконавця робіт із землеустрою;
4. Замовником робіт із землеустрою не є засновник або учасник виконавця робіт із землеустрою [13].

Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки розроблена ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» відповідно до договору №П/23/115 від 30.08.2023 р., та заяви землевласника щодо поділу земельної ділянки від 29.08.2023 р. зареєстрованої в реєстрі за № 695. В даній справі вміщено опис комплексу топографо-геодезичних, землевпорядних робіт та юридичних документів щодо поділу земельної ділянки, яка розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Сокільники, громадянина Дунець Роман Олегович.

Згідно земельного кодексу земельна ділянка відноситься до земель житлової і громадської забудови. Цільове використання земельної ділянки: 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка).

Земельна ділянка межує

1. А до Б землі Назаркевич І.М. (кад. №4623686400:01:005:1576)
2. Б до В землі Кук М.М. (кад. №4623686400:01:005:1576)
3. В до Г землі Сокільницької ТГ (кад. №4623686400:01:005:1224)
4. Г до Д землі Оверко Д.Б. (кад. №4623686400:01:005:1695)

5. Д до Е землі Оверко Д.Б. (кад. №4623686400:01:005:1695)
6. Е до Є землі Назаркевич І.М. (кад. №4623686400:01:005:1566)
7. Є до А землі Назаркевич І.М. (кад. №4623686400:01:005:1567)

Загальна площа земельної ділянки, при виконанні топографо-геодезичних робіт становить: 0,1210 га, яка ділиться на 4 ділянки:

1. Ділянка №1 з площею 0,1042 га;
2. Ділянка №2 з площею 0,0083 га;
3. Ділянка №3 з площею 0,0080 га;
4. Ділянка №4 з площею 0,0005 га.



Таблиця координат межових знаків

№	X	Y
1	5 506 715.102	1 334 117.299
2	5 506 699.977	1 334 159.461
3	5 506 682.813	1 134 132.931
4	5 506 684.670	1 134 132.036
5	5 506 713.411	1 134 118.116
6	5 506 712.129	1 134 115.677

Рис. 5.1. Відомість про встановлені межові знаки на межі поділу

З наданої інформації випливає, що межі земельної ділянки були погоджені з суміжними власниками та землекористувачами. Для цього було складено акт погодження меж і встановлено межові знаки відповідно до вимог Земельного кодексу України [10]. Похибки у встановленні межових знаків не перевищували допустимих значень. Заяв та скарг щодо процесу встановлення меж не було. Земельна ділянка не належить до земель природно-заповідного фонду, інших природоохоронних земель, земель історико-культурного призначення, не розташована на території об'єкта природно-заповідного фонду та не містить об'єктів культурної спадщини. Крім того, вона не відноситься до земель водного та лісового фондів. Після затвердження проекту землеустрою акт приймання-передачі межових знаків на зберігання буде належним чином оформлений. Відведення земельної ділянки не має негативного впливу на земельні ресурси, суміжні земельні ділянки та ландшафт в цілому. Правовстановлюючі документи юридичної особи є частиною матеріалів проекту землеустрою.

6. Охорона довкілля

Охорона довкілля включає комплекс заходів, спрямованих на раціональне використання природних ресурсів, збереження цінних та унікальних природних комплексів, а також забезпечення екологічної безпеки.

Охорона довкілля має велике значення з кількох ключових причин. Вона допомагає зберігати біорізноманіття, підтримуючи різноманітні види рослин і тварин, що запобігає їх вимиранню. Чисте довкілля знижує ризик захворювань, пов'язаних із забрудненням повітря, води та ґрунту, таких як респіраторні захворювання та алергії. Раціональне використання природних ресурсів забезпечує їх збереження для майбутніх поколінь, сприяючи сталому розвитку економіки та суспільства [15].

Захист довкілля включає заходи зменшення викидів парникових газів, що допомагає сповільнити темпи глобального потепління та пом'якшити його наслідки. Природні ландшафти, парки та заповідники мають естетичну цінність і забезпечують місця для відпочинку та рекреації, що покращує якість життя людей.

Забруднення атмосферного повітря, якість питної води, накопичення відходів – основні чинники, які завдають шкоду здоров'ю населення. Стан забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я населення, шляхом загострення хронічних хвороб серцево-судинних, органів дихання, крові, нервової системи, алергічним проявом, тощо. Особливо це відчувається в районах житлової забудови, прилеглої до автомагістралей з інтенсивним транспортним рухом, де рівні забруднення повітря на порядок вищі ніж в районах, де відповідний рух відсутній, а також в зелених зонах відпочинку населення [14].

Сокільники розташовані у західній частині України, у Львівській області. На території області виділяють п'ять природних районів – гірські Карпати на півдні, до них прилягає Передкарпатська височина, Подільська

височина (плато) – в центральній частині, Мале Полісся і Волинська височина – на півночі.

Клімат помірно-континентальний, вологий: м'яка з відлигами зима, волога весна, тепле літо, тепла суха осінь. Річна кількість опадів коливається від 600 мм на рівнині до 1000 мм в горах.

Атмосферне повітря – це один з надважливих природних ресурсів, який являється головним чинником існування нашої екосистеми. Повітря впливає на всі компоненти довкілля та є основою людського існування. Тому регулювання, контроль та захист атмосферного повітря є запорукою здорового та гармонійного життя людини та всього навколишнього природного середовища.

Важливими показниками, які характеризують стан повітряного басейну в Сокільниках є обсяги викидів шкідливих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, їхня динаміка, а також розрахунки цих викидів на 1 км² та на одну особу.

Для запровадження нової системи державного моніторингу якості атмосферного повітря в Львівській області в 2021 році розроблена Програма державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря на 2021-2025 роки Львівської зони, де передбачено встановлення 4 стаціонарних постів спостереження за якістю атмосферного повітря.

Головною метою Програми є:

1. забезпечення збирання;
2. оброблення;
3. збереження та проведення аналізу інформації про якість атмосферного повітря;
4. оцінювання та прогнозування його змін і ступеня небезпечності, а також інформування населення про якість атмосферного повітря;
5. вплив його забруднення на здоров'я та життєдіяльність населення.

Проведені заходи та пророблена робота надасть змогу розробити регіональну та місцеві стратегії та плани адаптації до зміни клімату та включити вищевказані питання на етапі планування розвитку територіальних громад, а також до програм економічного та соціального розвитку області, районів та міст.

Головною метою Програми є запровадження на території Львівської області (зони) нової системи державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря для забезпечення збирання, оброблення, збереження та проведення аналізу інформації про якість атмосферного повітря, оцінювання та прогнозування його змін і ступені небезпечності, розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття управлінських рішень у галузі охорони атмосферного повітря, у сфері охорони навколишнього природного середовища, а також інформування населення про якість атмосферного повітря, вплив його забруднення на здоров'я та життєдіяльність населення, а також:

1. впровадження встановлення обладнання стаціонарних постів автоматизованої (он-лайн) системи моніторингу атмосферного повітря у Львівській області;
2. забезпечення оперативного інформування населення про якість атмосферного повітря;
3. оцінка впливу забруднення атмосферного повітря на здоров'я та життєдіяльність населення;
4. забезпечення розроблення рекомендацій та заходів щодо скорочення викидів в атмосферне повітря для прийняття управлінських рішень у галузі охорони атмосферного повітря [15].

Вода використовується, як джерело питного, технічного, сільськогосподарського водопостачання, в рибному господарстві, в лікувальних цілях, є джерелом поповнення запасів підземних вод та інше. Поверхневі води Львівщини представлені річками, водосховищами, озерами та ставками.

7. ОХОРОНА ПРАЦІ ТА ЗАХИСТ НАСЕЛЕННЯ

Згідно з Законом "Про охорону праці", усі структурні підрозділи та робочі місця мають мати умови праці, що відповідають нормативним актам. Крім того, власник підприємства або організації має забезпечити дотримання прав працівників, які гарантовані законодавством у сфері охорони праці. Система управління охороною праці є одним зі способів досягнення цієї мети. Це важливо, оскільки виробничий травматизм і захворюваність суттєво впливають на продуктивність підприємства і можуть призвести до значних фінансових втрат [16].

Система управління охороною праці включає такі елементи:

1. Створення відповідних служб і призначення кваліфікованих працівників, затвердження їхніх інструкцій, які описують їх обов'язки, права та відповідальність за виконання своїх функцій.
2. Розроблення та реалізація комплексних заходів щодо охорони праці, залучення профспілок, впровадження прогресивних технологій, наукових досягнень, автоматизації та механізації виробництва, а також використання позитивного досвіду в охороні праці.
3. Виявлення та усунення причин нещасних випадків та професійних захворювань, проведення профілактичних заходів, визначених комісіями при розслідуванні причин подій.
4. Дослідження умов праці та атестація робочих місць на відповідність нормативним актам.
5. Розроблення та затвердження положень, інструкцій та інших нормативних актів щодо охорони праці на підприємствах, а також встановлення правил виконання робіт та поведінки працівників на території підприємства, виробничих приміщеннях та робочих місцях. Ці акти надаються працівникам безоплатно.

б. Постійний контроль за дотриманням працівниками виробничих процесів, правил експлуатації машин, механізмів, обладнання та інших засобів виробництва, використання засобів індивідуального захисту та виконання робіт відповідно до вимог охорони праці. Також проводиться пропаганда безпечних методів праці [11].

Для здійснення робіт з охорони праці та техніки безпеки на території району, у господарствах усіх форм власності використовується система управління охороною праці, а навчання з цих питань організовується відповідно до стандарту ГОСТ 12.0.004-90.

Законодавчі норми з охорони праці та техніки безпеки в Україні знаходяться у Конституції (статті 21, 35, 40, 41, 42), Кодексі законів про працю та інших нормативних документах.

Особлива увага приділяється безпеці праці під час польових пошукових робіт, зокрема під час виконання топографо-геодезичних робіт, які можуть відбуватись на території господарства, особливо у випадках, коли проводяться проектні роботи. Перш за все, працівники повинні мати всі необхідні засоби, такі як продукти харчування, вода, протипожежні засоби, спецодяг та медикаменти. Також їм слід ознайомитися з чинними положеннями та статутом з безпеки праці під час виконання топографо-геодезичних робіт.

Топографо-геодезичні роботи мають свої особливості, які потребують уваги в організації безпеки праці:

1. Велика різноманітність фізико-геодезичних умов праці, оскільки роботи проводяться на різних територіях з різними умовами.
2. Проживання в польових умовах, що може створювати свої виклики та особливості.
3. Загальне харчування, оскільки працівники зазвичай отримують харчування на місці роботи.

4. Постійне переміщення окремих виробничих підрозділів, що вимагає додаткових організаційних заходів.

5. Відсутність швидкої медичної допомоги та інші особливості, які можуть вплинути на безпеку праці.

При розробці проектної документації для топографо-геодезичних робіт передбачаються наступні організаційно-технічні заходи з охорони праці:

1. Розробка проекту безпечної організації роботи, який здійснюють керівники бригад.

2. Опис особливостей ділянки та умов праці на конкретному об'єкті, що впливають на характер роботи.

3. Планування заходів з охорони праці, які необхідні для виконання виробничих завдань з урахуванням норм та вимог для даного виду діяльності .

Для запобігання сонячним ударам і підтримки працездатності під час топографо-геодезичних робіт рекомендується виконувати роботи у менш активних сонячних годинах, обирати місце для відпочинку в тіні, носити спецодяг та головні убори, вживати достатню кількість води і дотримуватись режиму харчування. Такі заходи допоможуть забезпечити безпеку та ефективність працівників у польових умовах [2].

Ці правила є важливим інструментом для ефективної організації робіт, підтримання порядку і безпеки на робочих місцях та забезпечення сприятливих умов для виконання топографо-геодезичних робіт. Відповідальність за додержання та виконання заходів з техніки безпеки та виробничої санітарії в окремих підрозділах проектних організацій покладена на їхніх керівників.

Проектна організація має забезпечити співробітників, які займаються дослідженнями, спецодягом та засобами індивідуального захисту.

Для роботи з електронним тахеометром допускаються особи, які пройшли спеціальну підготовку та склали перевірочний іспит з техніки безпеки і технології роботи з цією апаратурою. Під час роботи з електронним

тахеометром необхідно строго дотримуватись інструкцій, що надаються заводами-виробниками, щодо технічного обслуговування та техніки безпеки.

Після завершення польових топографо-геодезичних робіт геодезисти переходять до камеральних робіт. Камеральні роботи проводяться в приміщеннях з оптимальними параметрами мікроклімату. У процесі камеральних робіт заборонено використовувати несправні прилади, інструменти і технологічне обладнання, а також виконувати роботи при відключенні контрольно-вимірювальних приладів [21].

Перед виконанням топографо-геодезичних робіт необхідно провести додатковий інструктаж з техніки безпеки для працівників топографо-геодезичної партії.

Основними причинами нещасних випадків на господарствах району є використання несправних інструментів, механізмів і машин, а також недбале поводження на робочому місці.

На всіх виробничих ділянках ведуться журнали реєстрації інструктажів з питань техніки безпеки та пожежної безпеки. Для поліпшення умов праці в господарствах створюється комісія, до складу якої входять голова господарства, інженер з техніки безпеки та начальник пожежної служби.

Перед початком збирання врожаю в господарствах району проводяться заходи пожежної профілактики, включаючи навчання механізаторів з пожежної безпеки.

Пожежа - це швидка хімічна реакція горіння горючої речовини з киснем повітря або іншим окислювачем, яка видає тепло і світло.

Пожежі в господарствах спричинюються такими факторами:

1. Порушення правил будівництва та експлуатації опалювальних печей.
2. Неналежне поводження з вогнем.
3. Неправильна установка або порушення правил використання освітлювальних та нагрівальних приладів.
4. Викиди блискавки або статичної електрики.
5. Несправність машин та обладнання.

6. Самозаймання сільськогосподарської продукції або палива.

Заходи пожежної безпеки можна розділити на організаційні та технічні. Організаційні заходи включають створення добровільних пожежних дружин або пожежно-сторожової охорони. Технічні заходи включають заборону використання несправних печей, машин, електроприладів, установку блискавковідводів, заходи, що обмежують поширення пожежі (використання вогнетривких матеріалів, дотримання протипожежних розривів між будівлями) та заходи, які полегшують гасіння пожежі (приладобудування пожежних драбин, спостережних вишок, наявність водоймищ).

Висновки

Землеустрій слід розглядати як процес інтеграції, яка спрямована на досягнення цілей сталого використання та охорони земель та врегулювання соціальних, екологічних та економічних викликів у сфері землекористування.

З 24 лютого 2022 року, відповідно до Закону України "Про правовий режим воєнного стану" в Україні введено режим воєнного стану. З цього часу і виготовляється технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки, що і послужило темою для написання кваліфікаційної роботи.

У роботі розкрито теоретичні та практичні аспекти відведення земельної ділянки щодо поділу та об'єднання земельної ділянки. Визначено, що поділ, земельної ділянки може здійснюватись для різних цілей. У більшості випадків він необхідний коли: необхідно продати, подарувати, обміняти не всю земельну ділянку, а лише її частину; потрібно провести поділ земельної ділянки між співвласниками будинку; коли людина хоче залишити її у спадок декільком спадкоємцям.

Згідно цього, встановлено, що поділ може проводитись для земельних ділянок приватної, комунальної та державної власності. При цьому, коли ділянку поділяють на кілька частин, то необхідно встановити нові межові знаки.

Згідно аналізу технічної документації в дипломній роботі встановлено, що межі земельних ділянок, утворені в результаті поділу земельної ділянки за кадастровим номером, наданої власнику земельної ділянки 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, які знаходяться у Львівській області, Львівському районі, с.Сокільниках.

Об'єднати земельні ділянки можна дотримуючись таких умов:

1. усі ділянки, які планується об'єднувати, знаходяться в межах одного населеного пункту;
2. у земельних ділянок спільна межа;

3. всі об'єднувані землі мають однакове цільове призначення.
4. якщо на земельну ділянку не накладено арешту.

В нашому випадку всі умови дотримані.

Проект землеустрою розроблявся згідно чинного законодавства на підставі заяви замовника ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» та договору на виконання робіт. Земельна ділянка відводиться для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Площа земельної ділянки в кінцевому результаті 0,1210га. і буде складатися з чотирьох окремих ділянок.

Спостереження виконувались у режимі реального часу (RTK) із використанням перманентних базових станцій мережі «ZAKPOS», двочастотним GPS приймачем: Galaxy G1 plus, виробник South. На основі топографічного знімання був складений план меж ділянки.

Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки розроблена ТзОВ «ГЕО-ТЕХ» відповідно до договору №П/23/115 від 30.08.2023 р., та заяви землевласника щодо поділу земельної ділянки. В даній справі вміщено опис комплексу топографо-геодезичних, землевпорядних робіт та юридичних документів щодо поділу земельної ділянки, яка розташована за адресою Львівська область, Львівський район, с. Сокільники.

Проведення розподілу земельної ділянки чи об'єднання декількох земельних ділянок можливо тільки після розробки технічної документації щодо встановлення меж ділянок, а також після формування створених в результаті поділу ділянок у Державному земельному кадастрі, для присвоєння кадастрового номеру кожній новоствореній ділянці та окремо провести державну реєстрацію права власності на кожен з них.

Список використаних джерел

1. Земельний кодекс України: Закон України від 25.10.2001 р. № 2768-III.
URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>
2. Стеблюк М.І. Цивільна оборона та цивільний захист: підручник. Видавництво Знання, 2010. 487 с
3. Інструкція про встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості): затв. наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 №376.Київ.
4. Київські землі: оформлення права на землю.
URL: <https://www.kievzem.com.ua/service/xml-obminni-failes/>
5. Ковалишин О. Облік кількості земель, земельних ділянок та землекористувань юридичних осіб, сформованих на різних правах: стан а проблеми в умовах євроінтеграційних процесів. *Землевпорядний вісник*. 2015. № 8. С. 37-41.
6. Дорош Й.М., Дорош О.С. Формування обмежень та обтяжень у землекористуванні. Херсон : Олді-плюс, 2018. 650 с.
7. Методичні рекомендації щодо розроблення проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.URL:<https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0396821-13>.
8. Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень: Закон України від 01.07.2004 р. № 1952-IV.
URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text>
9. Про затвердження Вимог до технічного і технологічного забезпечення виконавців топографо-геодезичних і картографічних робіт: Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.02.2014 року № 65. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0395-14#Text>

10. Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-%D0%BF#n19>
11. Кодекс цивільного захисту України: Кодекс України від 02.10.2012 р. № 5403-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5403-17#Text>
12. Про затвердження Порядку використання Державної геодезичної референтної системи координат УСК-2000 при здійсненні робіт із землеустрою: Наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 02.12.2016 р. № 509. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1646-16#Text>
13. Про землеустрій: Закон України від 22.05.2003 р. № 858-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text>
14. Про охорону земель: Закон України від 19.06.2003 р. № 962-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text>
15. Про охорону навколишнього природного середовища: Закон України від 25.06.1991 р. № 1264-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1264-12#Text>
16. Про охорону праці: Закон України від 14.10.1992 р. № 2694-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2694-12#Text>
17. Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність: Закон України від 23.12.1998 р. № № 353-XIV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/35314#Text>
18. СТАТУТ Сокільницької територіальної громади Львівського району Львівської області (проект).
19. Т.С. Одарюк, Н.Г. Русіна, Т.І. Басенюк, «Землевпорядне проектування», Київ "Аграрна освіта" 2010р.
20. Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500: Постанова Кабінету Міністрів України від 12.11.1992 №622. Дата оновлення: 28.09.1999 URL <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0393-98>.

21. Беспалько Р.І., Казімір І.І. Охорона праці в галузі (землевпорядкування, геодезія): Навчальний посібник. Чернівці: Чернівецький національний університет, 2011. 400 с.
22. Про порядок надходження, зберігання, використання та обліку матеріалів Державного картографо-геодезичного фонду України: Постанова Кабінету Міністрів України від 22.07.1999 р. № 1344. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1344-99-%D0%BF#Text>
23. Третяк А. М. Землеустрій: підручник. Херсон : Олді-плюс, 2019. 496с.
24. Третяк А.М., Третяк В.М., Третяк Р.А. Землевпорядне проектування: розроблення проектів землеустрою щодо встановлення (відновлення) та зміни меж населених пунктів: навчальний посібник. Херсон : Олді-плюс, 2019.
25. Грещук Г. І. Сутність землеустрою та землевпорядкування: концептуальний підхід. *Агросвіт*. 2016. № 23. С. 24–27.
26. Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» Відомості Верховної Ради України (ВВР), 2023, № 9-10, ст.25)

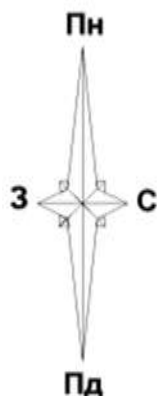
ДОДАТКИ

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки

Кадастровий номер

4623686400:01:005:_____

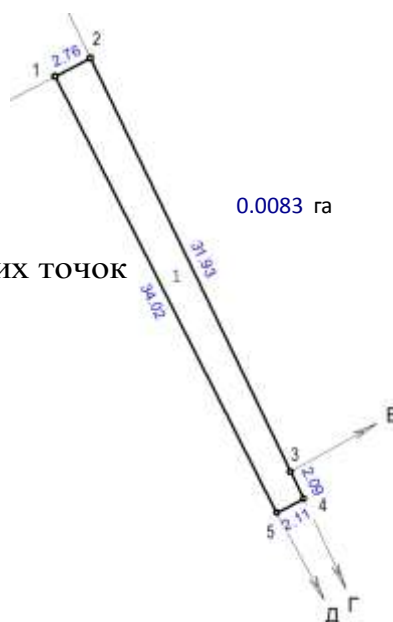


Таблиця довжин ліній та дирекційних кутів

№	Довжина	Кут
1-2	2,76	062°39'16"
2-3	31,93	154°09'05"
3-4	2,09	154°08'41"
4-5	2,11	242°30'43"
5-1	34,02	333°03'36"

Таблиця координат поворотних точок меж земельної ділянки

№	X	Y
1	5 506 712,15	1 334 115,67
2	5 506 713,41	1 334 118,12
3	5 506 684,67	1 334 132,04
4	5 506 682,79	1 334 132,95
5	5 506 681,82	1 334 131,08
1	5 506 712,15	1 334 115,67



Відомості про встановлені межові знаки

Відомості про встановлені межові знаки на межі поділу додаються.

Експлікація угідь в межах плану

№	Угіддя	Площа га
	Всього	0,0083
1	012.00 Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато)	0,0083

А до Б землі Назаркевич І.М. (кад. № 4623686400:01:005:1576)

Б до В землі Дунець Р. О.

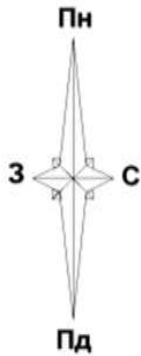
В до Г землі Дунець Р. О.

Г до А землі Назаркевич І. М. (кад. № 4623686400:01:005:1567)

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки

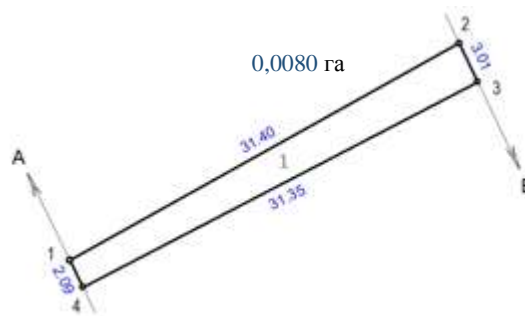
Кадастровий номер 4623686400:01:005:_____



та дирекційних кутів

Таблиця довжин ліній

№	Довжина	Кут
1-2	31,40	060°49'58"
2-3	3,01	154°22'14"
3-4	31,35	242°30'29"
4-1	2,09	334°08'41"



Таблиця координат поворотних точок

меж земельної ділянки

№	X	Y
1	5 506 684,67	1 334 132,04
2	5 506 699,98	1 334 159,46
3	5 506 697,26	1 334 160,76
4	5 506 682,79	1 334 132,95
1	5 506 684,67	1 334 132,04

Відомості про встановлені межові знаки

Відомості про встановлені межові знаки на межі поділу додаються.

Експлікація угідь в межах плану

№	Угіддя	Площа га
	Всього	0,0080
1	012.00 Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато)	0,0080

А до Б землі Дунець Р. О.

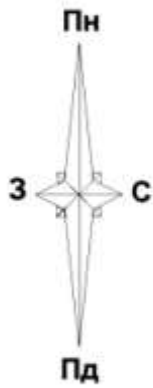
Б до В землі Сокільницької ТГ (кад. № 4623686400:01:005:1224)

В до Г землі Оверко Д. Б. (кад. № 4623686400:01:005:1695)

Г до А землі Дунець Р. О

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

земельної ділянки



Кадастровий номер

4623686400:01:005:_____

Таблиця координат поворотних точок

меж земельної ділянки

№	X	Y
1	5 506 713,84	1 334 114,81
2	5 506 715,10	1 334 117,30
3	5 506 713,41	1 334 118,12
4	5 506 712,15	1 334 115,67
1	5 506 713,84	1 334 114,81



Експлікація угідь в межах плану

№	Угіддя	Площа га
	Всього	0,0005
1	012.00 Землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво (будівництво на яких не розпочато)	0,0005

ОПИС МЕЖІ

А до Б землі Назаркевич І.М. (кад. № 4623686400:01:005:1576)

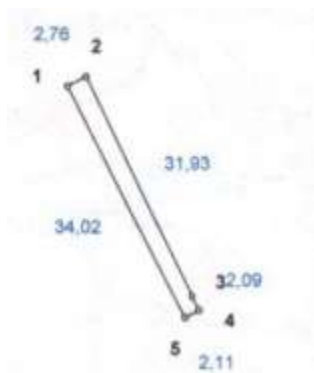
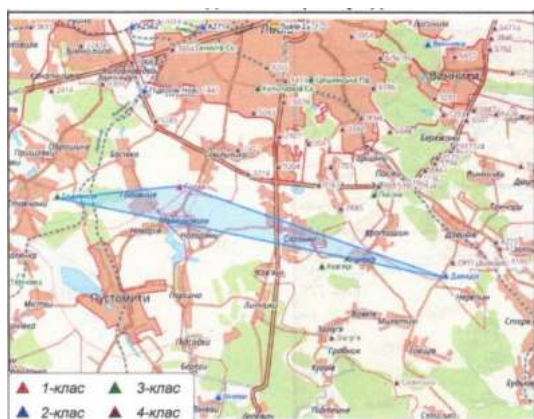
Б до В землі Дунець Р. О.

В до Г землі Дунець Р. О.

Г до А землі Назаркевич І. М. (кад. № 4623686400:01:005:1567)

Додаток 4

Викопіювання зі схеми ДГМ web-порталу НДІГК



Таблиця 1.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

Пункт ДТ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Годовиця	1	1313.55	7937.66	8045.61	0.011	5506712.145	1334115.668
Годовиця	2	1314.82	7940.11	8048.24	0.013	5506713.412	1334118.118
Годовиця	3	1286.08	7954.04	8057.34	0.015	5506684.673	1334132.041
Годовиця	4	1284.20	7954.95	8057.94	0.014	5506682.789	1334132.954
Годовиця	5	1283.22	7953.08	8055.94	0.014	5506681.815	133411.082

Таблиця 2.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Голда	1	820.21	1859.51	2032.37	0.012	5506712,145	1334115.668
Голда	2	821.48	1861,96	2035.12	0,015	5506713.412	1334118.118
Голда	3	792.74	187588	2036.51	0.013	5506684.673	1334132041
Голда	4	790.86	1876.79	2036,62	0.013	5506682,789	1334132954
Голда	5	789.88	1874.92	2034.51	0.013	5506681,815	1334131082

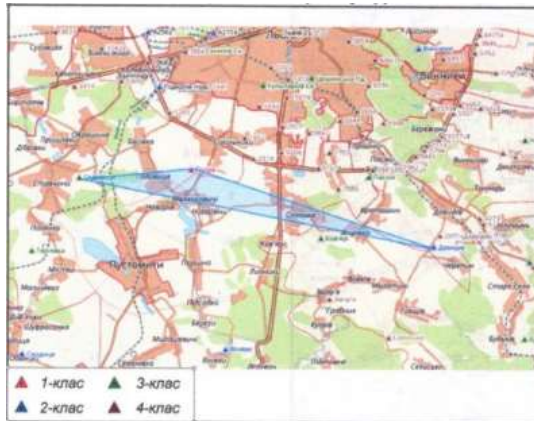
Таблиця 3.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

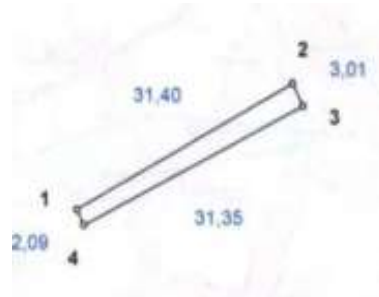
Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Давидів	1	4994.46	-11475.82	12515.56	0.023	5506712.145	1334115.668
Давидів	2	4995.72	-11473.37	12513.82	0.024	5506713412	1334118.118
Давидів	3	4966.99	-11459.45	12489,60	0.022	5506684.673	1334132.041
Давидів	4	4965.10	-11458.54	12488,02	0.022	5506682.789	1334132.954

Давидів	5	4964.13	-11460.41	12489.35	0.022	5506681.815	1334131.082
---------	---	---------	-----------	----------	-------	-------------	-------------

Додаток 5



Викопіювання зі схеми ДГМ web-порталу НДІГК



Таблиця 1

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

Пункт ДТ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Годовиця	1	1286.08	7954.04	8057.34	0.015	5506684.673	1334132.041
Годовиця	2	1303.39	7981.46	8086.88	0.017	5506699.977	1334159.461
Годовиця	3	1298.67	7982.76	8087.71	0.014	5506697.261	1334160.764
Годовиця	4	1284.20	7954.95	8057.94	0,014	5506682.789	1334132.954

Таблиця 2.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

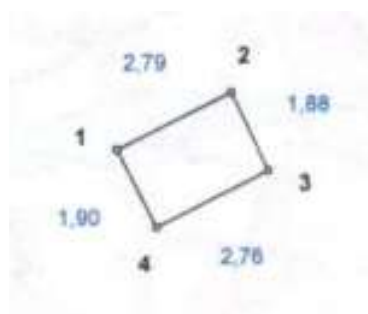
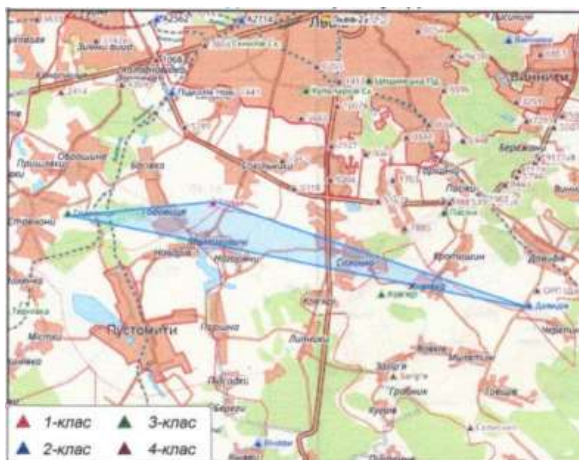
Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина Лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Голда	1	792.74	1875.88	2036.51	0.013	5506684.673	1334132.041
Голда	2	808.05	1903.30	2067.73	0.016	5506699.977	1334159.461
Голда	3	805.33	1904.60	2067.87	0.011	5506697.261	1334160.764
Голда	4	790.86	1876.79	2036.62	0.013	5506682.789	1334132.954
Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y

Таблиця 3.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту ДГМ України

Давидів	1	4966.99	-11459.45	12489.60	0,022	5506684,673	1334132041
Давидів	2	4982.29	-11432.03	12470.56	0.024	5506699.977	1334159.461
Давидів	3	4979.57	-11430,73	12468.28	0.022	5506697.261	1334160.764
Давидів	4	4965.10	-11458,54	12488.02	0.022	5506682.789	1334132.954

Викопіювання зі схеми ДГМ web-порталу НДІГК



Таблиця 1.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту

Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Годовиця	1	1315.25	7936.80	8045.04	0.013	5506713.842	1334114.806
Годовиця	2	1316.51	7939.29	8047.71	0.012	5506715.102	1334117.299
Годовиця	3	1314.82	7940.11	8048.24	0.013	5506713.412	1334118.118
Годовиця	4	1313.55	7937.66	8045.61	0.011	5506712.145	1334115.668

ДГМ України

Таблиця 2.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту

ДГМ України

пункт ДГМ	Поворотні ТОЧКИ	dN(М)	dE(М)	Довжина Лінії(М)	Обри. точність (м)	X	Y
Голда	1	821.91	1858.65	2032.26	0.014	5506713.842	1334114.806
Голда	2	823.17	1861.14	2035.05	0,013	5506715.102	1334117.299
Голда	3	821.48	1861.96	2035.12	0.015	5506713.412	1334118.118
Голда	4	820.21	1859.51	2032.37	0.012	5506712.145	1334115.668

Таблиця 3.

Дані щодо прив'язки поворотних точок меж земельної ділянки до геодезичного пункту

ДГМ України

Пункт ДГМ	Поворотні точки	dN(м)	dE(м)	Довжина лінії(м)	Обрах. точність (м)	X	Y
Давидів	1	4996.15	-11476.69	12517.03	0.023	5506713.842	1334114.806
Давидів	2	4997.41	-11474.19	12515.25	0.024	5506715.102	1334117.299
Давидів	3	4995.72	-11473.37	12513.82	0.024	5506713.412	1334118.118
Давидів	4	4994.46	-11475.82	12515.56	0.023	5506712.145	1334115.668

